

ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома
на замену лифтов по адресу:
РТ, г.Казань, Пр.Победы, д.178

Проектная документация

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального
строительства

Шифр: 005-26 ОДИ

Зам. ген. директора по
региональным продажам

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

Содержание раздела

Обозначение	Наименование	Лист	Примечание
<i>005-26 ОДИ</i>	1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	2	

					<i>005-26 ОДИ С</i>	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		1

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Согласно ГОСТ 33652–2019 устанавливаемый в процессе капитального ремонта лифт должен быть оборудован следующими элементами, делающими комфортным пользование лифтом людьми с ограниченными возможностями, а также пожилыми людьми:

- в системе управления лифтом должна быть предусмотрена возможность регулирования времени задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в пределах от 2 до 20 секунд в зависимости от особенностей обслуживаемых пользователей. Для обеспечения возможности сокращения этого времени в кабине лифта может быть предусмотрена установка кнопки закрытия дверей кабины и шахты лифта;
- элементы управления на приказной панели должны быть обозначены подписями со шрифтом Брайля (номера этажей и символы нанесены методом гравировки, высота рельефа не менее 0,8 мм) и световой индикацией;
- прибытие кабины на этаж должно сопровождаться звуковым, либо речевым информатором в кабине лифта. Уровень звука речевого информатора должен быть в пределах от 35 до 65 дБА;
- в кабине предусмотреть установку табло индикации этажа и направления движения кабины на расстоянии от 1,6 до 1,8 м от пола. Высота номеров этажей на указателе местоположения кабины должна быть от 30 до 60 мм;
- на основном посадочном этаже должен быть установлен индикатор положения и направления движения кабины, рекомендуется размещать его над дверями или рядом с дверями на высоте от 1,8 до 2,5 м от пола;
- поручнем, расположение которого должно облегчать пользователю доступ в кабину и к устройствам управления лифтом. Расстояние между стеной и предназначенной для рук пользователя частью поручня должно быть не менее 35 мм. Высота от пола кабины до верхней части поручня, предназначенной для рук пользователя, должна быть 900 + 25 мм.
- установка зеркала на одну из стен кабины. Стекло, примененное для зеркала в кабине, должно быть безопасным (не образующим свободных осколков при разбивании). При установке на стенах кабины зеркал или отделке стен материалами с высокой отражающей способностью должны быть приняты меры для предупреждения оптических затруднений для пользователей с нарушением функций зрения (например, применяют декоративное стекло или обеспечивают расстояние по вертикали от нижнего края зеркала на стене кабины до пола кабины не менее 300 мм).

					005–26 ОДИ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		2

В данном лифте не предусматривается перевозка людей в креслах-колясках, т.к. существующая строительная часть здания не позволяет установить двери кабины шириной проема 900 мм согласно ГОСТ 33652-2019.

Главный инженер проекта _____ С.А. Пьячев

					005-26 ОДИ	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома
на замену лифтов по адресу:
РТ, г.Казань, Пр.Победы, д.178

Проектная документация

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального
строительства

Шифр: 005-26 ОДИ

Зам. ген. директора по
региональным продажам

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

Содержание раздела

Обозначение	Наименование	Лист	Примечание
<i>005-26 ОДИ</i>	1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	2	

					<i>005-26 ОДИ С</i>	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		1

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Согласно ГОСТ 33652–2019 устанавливаемый в процессе капитального ремонта лифт должен быть оборудован следующими элементами, делающими комфортным пользование лифтом людьми с ограниченными возможностями, а также пожилыми людьми:

- в системе управления лифтом должна быть предусмотрена возможность регулирования времени задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в пределах от 2 до 20 секунд в зависимости от особенностей обслуживаемых пользователей. Для обеспечения возможности сокращения этого времени в кабине лифта может быть предусмотрена установка кнопки закрытия дверей кабины и шахты лифта;
- элементы управления на приказной панели должны быть обозначены подписями со шрифтом Брайля (номера этажей и символы нанесены методом гравировки, высота рельефа не менее 0,8 мм) и световой индикацией;
- прибытие кабины на этаж должно сопровождаться звуковым, либо речевым информатором в кабине лифта. Уровень звука речевого информатора должен быть в пределах от 35 до 65 дБА;
- в кабине предусмотреть установку табло индикации этажа и направления движения кабины на расстоянии от 1,6 до 1,8 м от пола. Высота номеров этажей на указателе местоположения кабины должна быть от 30 до 60 мм;
- на основном посадочном этаже должен быть установлен индикатор положения и направления движения кабины, рекомендуется размещать его над дверями или рядом с дверями на высоте от 1,8 до 2,5 м от пола;
- поручнем, расположение которого должно облегчать пользователю доступ в кабину и к устройствам управления лифтом. Расстояние между стеной и предназначенной для рук пользователя частью поручня должно быть не менее 35 мм. Высота от пола кабины до верхней части поручня, предназначенной для рук пользователя, должна быть 900 + 25 мм.
- установка зеркала на одну из стен кабины. Стекло, примененное для зеркала в кабине, должно быть безопасным (не образующим свободных осколков при разбивании). При установке на стенах кабины зеркал или отделке стен материалами с высокой отражающей способностью должны быть приняты меры для предупреждения оптических затруднений для пользователей с нарушением функций зрения (например, применяют декоративное стекло или обеспечивают расстояние по вертикали от нижнего края зеркала на стене кабины до пола кабины не менее 300 мм).

					005–26 ОДИ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		2

В данном лифте не предусматривается перевозка людей в креслах-колясках, т.к. существующая строительная часть здания не позволяет установить двери кабины шириной проема 900 мм согласно ГОСТ 33652-2019.

Главный инженер проекта _____ С.А. Пьячев

					005-26 ОДИ	Лист
						3
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		